

新思维

09 2024年
月刊

深圳历思联行物业管理有限公司
Shenzhen Lask JV Property Management Ltd.

深圳市罗湖区春风路佳宁娜友谊广场裙楼五层 18

☎ (0755) 82361991 ✉ info@laskjv.com

🌐 (0755) 82361993 🌐 http://www.laskjv.com

 LASK JV
歷思聯行

情暖双节 爱伴成长

历思联行万达华府党支部关爱留守困境儿童公益活动

2024年中秋、国庆佳节来临之际，为深入贯彻落实习近平总书记关于少年儿童特别是留守儿童重要指示精神，丰富留守儿童的精神文化生活，营造社会各界共同关心关爱留守儿童成长的良好氛围，树牢社会主义核心价值观，9月15日历思联行万达华府党支部携手九江市妇女儿童活动中心、阅享悦爱读书会、新塘乡妇联开展“情暖双节 爱伴成长”关爱留守困境儿童公益活动，为九江市新塘乡留守儿童送去节日的问候和衷心的祝福。



下午 15:30 历思联行万达华府党支部书记刘刚及九江市妇女儿童活动中心、阅享悦爱读书会、新塘乡妇联等工作人员抵达九江市岷山村村民委员会儿童活动室，在这里，由公益老师给留守儿童们讲解了干冰小实验、游戏互动、自我介绍、猜灯谜等活动，在活动现场，历思联行万达华府党支部书记刘刚向留守儿童派发了文具礼包及月饼，祝福大家过一个开心快乐的节日，看着孩子们的脸上都洋溢着幸福的笑容顿感欣慰。



历思联行万达华府党支部将继续常态化开展志愿服务、送温暖活动，坚持以爱心回报社会，坚持“每天迈进一步，永远真诚服务”的理念，精心打造“红色物业”品牌，用心、用情、用力做好物业服务管理工作，用实际行动彰显红色物业企业的责任与担当。

九江万达华府 刘刚

江之南历思联行获评“2024 中国物业管理卓越标杆项目”

荣耀加冕

近日，备受瞩目的 2024 中国物业服务企业综合实力研究成果在上海隆重发布。江之南历思联行物业管理有限公司凭借超卓的综合实力和出色的服务表现，获评“2024 中国物业管理卓越标杆项目”荣誉称号。



安徽省江南产业集中区位于安徽省池州市，地处皖江示范区承接产业转移的核心区域，整体规划面积约 216 平方公里。江之南历思联行自 2023 年 10 月入驻江南产业集中区，主要管理商铺、公租房、厂房、地下车库等。自入驻以来，我们通过“专业服务+智慧平台+行政力量”相融合的方式去对城市的公共区域和公共空间实行全方位“管理+服务+运营”，始终践行“让服务美满人生”的企业使命。



展望未来，江之南历思联行物业将继续秉承初心，不断创新服务模式，深化服务内涵，以更加专业、高效、贴心的服务，回馈广大业主与社会的信任与支持，携手共创更加美好的城市生活图景！

安徽省江之南历思联行物业管理有限公司 王争艳

争分夺秒灭火情，临危不惧勇当先

2024年9月5日，一个看似平常的星期四，却因一场突如其来的意外而变得惊心动魄。29栋1单元16层的住户打来电话说家中厨房着火，火势很大，请求物业协助。



险情就是命令！值班人员迅速拨打火警电话，同时通知相关负责人和其他工作人员奔赴现场。保安人员如英勇的卫士，迅速拉起警戒线，有序地疏散周围居民，为大家的生命安全筑起一道坚固的防线。物业的消防人员手持灭火器材，如冲锋的战士一般，迅速冲到29栋1

单元16层。住户在向物业请求协助之前已先行使用楼层的灭火器进行灭火，但无法将火扑灭。物业工作人员到达时，住户家中浓烟跟灭火器的粉末一起往外喷涌，住户怕火势控制不住赶紧将重要资料收集好站在家门口等待了。面对熊熊烈火，我们的灭火人员凭借着专业的技能和丰富的经验，冷静而果断地展开灭火行动。浓烟中，他们的身影是那么坚定，每一个动作都充满了力量。

消防队赶到时厨房的火已经被成功扑灭，物业人员积极配合消防队员，对现场安全进行了检查，业主的生命财产安全得到了有效保障，小区也恢复了往日的安宁。

这次事件，充分展现了物业团队的责任感和使命感。他们用实际行动诠释了什么是专业，什么是担当。在危险面前，他们没有丝毫退缩，而是勇敢地冲在最前面，为业主们守护着家园。



同时，这件事也给我们每一位业主敲响了警钟。我们应该更加重视家庭安全，定期对家中的电器设备进行检查和维护，注意日常用火用电用气安全，保持良好的烹饪习惯，避免因疏忽大意而引发火灾。

让我们为物业团队的英勇行为点赞！他们是我们生活中的守护者，是小区安全的忠诚卫士。在未来的日子里，相信他们会继续以高度的责任感和敬业精神，为我们创造一个更加安全、舒适的居住环境！

雨中演练，安全领航

消防安全演练

佳宁娜友谊广场管理处在南湖街道与罗湖社区的大力支持下、区应急局与南湖消防救援所的指导下，在8月29日举办了关于安全生产应急救援（消防应急救援与高空坠落应急救援）的演练活动。



随着指挥员的一声“演练开始”，演练人员迅速进入角色，各司其职。整个演练过程中，演练人员始终保持着高度的集中力和警觉性，他们严格按照预案中的要求执行着各项任务，没有丝毫的懈怠和马虎，使得整个演练过程井然有序、顺利进行。

原本晴朗多云的天空，在演练过程中突然下起了雨，无疑是增加了演练的难度，但所有人不畏困难、团结一心，最终顺利完成此次活动。

演练完成后，区应急局领导对演练方案进行了细致点评，并且对项目演练人员在恶劣天气下展现出的专业素养和团队协作精神给予了高度评价。



最后由演练指挥员总结发言：“此次的消防应急救援与高空坠落应急救援演练，不仅是一场对我们物业人员技能的考验，是对项目安全生产重要性的再次警醒和对‘安全至上’理念的坚决践行。”

感谢这场雨，让我们挑战中见证了团队的坚韧与温情；见证了我们的物业团队不畏艰难、勇于担当的精神风貌。感谢每一位演练参与者，是你们的辛勤付出与积极配合，书写了这场演练的辉煌篇章！

佳宁娜友谊广场管理处 谢龙香

巧作月饼·情满中秋

随着中秋佳节的脚步日益临近，为深入传承和弘扬中华优秀传统文化，增强职工的凝聚力与归属感，罗湖社区工联合会于近日精心策划并成功举办了一场别开生面的“工‘惠’悦享——巧作月饼·情满中秋”DIY月饼活动，让广大职工在欢声笑语中提前感受到了节日的温馨与喜悦。



深圳历思联行物业管理公司的职工们积极参与到此次活动中来，本次活动旨在通过亲手制作月饼这一传统习俗，不仅让职工们亲身体验到中秋文化的魅力，更在忙碌的工作之余，搭建起一个增进交流、加深情感的平台。活动现场，装饰一新，洋溢着浓厚的节日氛围。桌上整齐摆放着各式各样的月饼模具、馅料及制作工具，等待着每一位参与者的巧手装扮。



活动伊始，罗湖社区工联合会负责人发表了热情洋溢的致辞，他强调：“中秋节作为中华民族的传统节日，承载着团圆与和谐的美好寓意。我们希望通过这样的活动，不仅能让大家学习到月饼制作的传统技艺，更重要的是，能够感受到工会‘娘家人’的关怀与温暖，增强社区大家庭的凝聚力。”



随后，在专业糕点师的指导下，职工们纷纷动手，从称量材料、搅拌馅料、包裹成型到压模成型，每一步都做得有模有样，认真细致。过程中，大家相互学习，交流心得，不时传来阵阵欢声笑语，现场气氛温馨而热烈。经过一个多小时的努力，一个个形态各异、充满创意的月饼在大家的巧手下诞生，有的圆润饱满，有的图案精美，每一块月饼都承载着职工们对中秋佳节的美好祝愿和对家人的深深思念。



活动尾声，参与者们纷纷展示自己的作品，并相互品尝，分享着成功的喜悦与甜蜜的滋味。大家纷纷表示，这样的活动不仅让他们学会了制作月饼的技能，更重要的是，在忙碌的工作之余，感受到了来自工会和社区的关怀与温暖，增强了归属感和幸福感。



活动的成功举办，不仅是一次传统文化的传承之旅，更是一次心灵与情感的交流盛宴。罗湖社区工联会将继续秉承“服务职工、关爱职工”的宗旨，举办更多丰富多彩的活动，为职工们营造更加和谐、温馨的工作与生活环境。



长久以来，历思联行物业始终将员工队伍的成长与建设置于重要位置，十分注重工会文化活动的开展。此次精心策划的巧做月饼活动，不仅引领参与者亲身体验了中华传统技艺的独特韵味，更让他们感受到中秋节的氛围与喜悦。同时，这样的活动也无形中提升了公司员工整体的文化艺术修养，为企业的持续健康发展注入了新的活力与创意，让公司文化活动更加丰富多彩，生机盎然。

历思联行党支部 黄晓桃

南湖微视频，我为公司打CALL

近日，由罗湖区南湖街道办事处、罗湖区南湖街道和平社区主办，深圳商报社、深圳市深商传媒有限公司承办的2024年心动时刻·南湖“微”视频征集大赛已落下帷幕。

民生微实事
Min Sheng Wei Shi Shi

百千万工程

2024年心动时刻·南湖“微”视频征集大赛

- 邀请函 -

亲爱的居民朋友：

听说你喜欢拍美食美景，是朋友圈中的摄影达人？听说你喜欢citywalk，想和更多人分享身边的好去处？听说你是“深度短视频玩家”，只差一个机会火出圈？……现在是你展现真正技术的时候了！即日起至7月20日，由南湖街道办事处与官方媒体共同举办的2024年心动时刻·南湖“微”视频征集大赛即将心动开赛。每一个人都是自己生活的总导演，通过小切口讲好南湖故事，这些记录生活印迹的点滴美好，将共同描绘出精品南湖的缤纷画卷！

参赛人员：地域不限
拍摄内容：南湖人、南湖事、南湖情
拍摄地点：南湖辖区

我代表深圳历思联行物业管理有限公司参加了此次视频投稿，因为平时喜欢拍摄，更喜欢参加各种活动，看到这个活动第一时间积极报名，刚好最近公司举办了生日会，我借机制作了生日会的视频并提交审核。本来只是抱着尝试的心情，没想到几日后居然收到了作品入围的通知，并进入到大众选票阶段。



我怀着兴奋的心情，将此消息发送到公司大群，感受到满满的都是公司领导同事们对我的支持和肯定。接下来的每一天领导和同事都在坚持为我投票，真的是一个非常温暖的大家庭！



在投票环节结束后，收到了街道办通知，深圳历思联行物业公司很荣幸在此次活动中获得了“优秀组织奖”，由我代表公司参加了颁奖仪式，在主持人喊出优秀组织奖：“深圳历思联行物业管理有限公司”的名字时，我内心无比激动，非常感谢能够得到大家的认可！



热爱工作热爱生活，所遇皆是美好。乘着开心工作，快乐生活的态度，我在工作之余尽可能抽空参与更多的丰富生活的活动，正因为我的执着，我的热爱，才有了今天的成功，就像奥运会一样，我为公司赢得一枚“奖牌”，虽然不是金牌，但是在我心目中，这个奖就是我人生中的金牌。我会一如既往的积极工作，热爱生活，每天进步一点点，成为更好的自己。愿在未来的日子，公司越来越美好！

资产及物业管理二部 余静